

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45320000-6 Roboty izolacyjne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Budynek biurowy - remont instalacji wodociągowej

ADRES INWESTYCJI : Al. Jerozolimskie 144, 02-303 Warszawa

INWESTOR : PKS WARSZAWA

ADRES INWESTORA : Al. Jerozolimskie 144, 02-303 Warszawa

BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Stanisława Kowalczyk

DATA OPRACOWANIA : październik 2023 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
październik 2023 r.

Data zatwierdzenia

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45330000-9	Wymiana 3 pionów przez 6 kondygnacji			
1	KNR 4-07 d.1 z.sz.r1-3. 5.b	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie instalacji wody zimnej dla obiektów do 45 piono-pięter	obiekt.		
		1	obiekt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-07 d.1 z.sz.r1-3. 5.b	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie szczelności instalacji wody ciepłej dla obiektów do 45 piono-pięter	obiekt.		
		1	obiekt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	kalk. d.1 własna	Demontaż ekranów	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
4	KNR 4-01 d.1 0208-04	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm stropy	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
5	KNR 4-02 d.1 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		104	m	104,000	
				RAZEM	104,000
6	KNR 4-02 d.1 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
		102	m	102,000	
				RAZEM	102,000
7	KNR-W d.1 2-15 0112-02 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - z.w.	m		
		3,8*3	m	11,400	
				RAZEM	11,400
8	KNR-W d.1 2-15 0112-03 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - z.w.	m		
		3,8*3*3	m	34,200	
				RAZEM	34,200
9	KNR-W d.1 2-15 0112-04 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - z.w.	m		
		3,8*2*3	m	22,800	
				RAZEM	22,800
10	KNR-W d.1 2-15 0112-01 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP stabi o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - c.w.	m		
		3,8*6*3	m	68,400	
				RAZEM	68,400
11	KNR-W d.1 2-15 0112-02 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP stabi o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - c.w.	m		
		3,8*3	m	11,400	
				RAZEM	11,400
12	KNR-W d.1 2-15 0112-03 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP stabi o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - c.w.	m		
		3,8*3*3	m	34,200	
				RAZEM	34,200

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR-W d.1 2-15 0112-04 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP stabi o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - c.w. 3,8*2*3	m m	 22,800	
				RAZEM	22,800
14	KNR-W d.1 2-15 0121-01 z.o.2.5. 9901	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm - ściany z betonu żwirowego 18	szt. szt.	 18,000	
				RAZEM	18,000
15	KNR-W d.1 2-15 0121-02 z.o.2.5. 9901	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm - ściany z betonu żwirowego 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
16	KNR-W d.1 2-15 0121-03 z.o.2.5. 9901	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm - ściany z betonu żwirowego 18	szt. szt.	 18,000	
				RAZEM	18,000
17	KNR-W d.1 2-15 0121-04 z.o.2.5. 9901	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm - ściany z betonu żwirowego 12	szt. szt.	 12,000	
				RAZEM	12,000
18	KNNR 4 d.1 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm - połączenie z istniejącą instalacją 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
19	KNNR 4 d.1 0116-03	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm- połączenie z istniejącą instalacją 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
20	KNNR 4 d.1 0116-04	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm - połączenie z istniejącą instalacją 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
21	KNR-W d.1 2-15 0132-01	Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - połączenie z lokalówką 36	szt. szt.	 36,000	
				RAZEM	36,000
22	KNR-W d.1 2-15 0430-01	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm 36	szt. szt.	 36,000	
				RAZEM	36,000
23	KNR-W d.1 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 205,2	m prób. m	 205,200	 1,000
				RAZEM	205,200
24	KNR-W d.1 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 205,2	m m	 205,200	
				RAZEM	205,200
25	KNR 0-34 d.1 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) 68,4	m m	 68,400	
				RAZEM	68,400
26	KNR 0-34 d.1 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		11,4	m	11,400	
				RAZEM	11,400
27	KNR 0-34 d.1 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		34,2+34,2	m	68,400	
				RAZEM	68,400
28	KNR 0-34 d.1 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 40 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m		
		22,8+22,8	m	45,600	
				RAZEM	45,600
29	KNR-W d.1 4-01 0206-01 uwaga p. tab. analogia	Uszczelnienie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w stropach przy głębokości do 10 cm masą ogniochronną.	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
30	KNR 2- d.1 15/GE- BERIT 0317-01 analiza indywidu- alna	Przegrody ogniowe dla rur o śr. zewn. 20 - 40 mm - kołnierz ogniochronny	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
31	KNR-W d.1 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
32	d.1 kalk. własna	Montaż zdemontowanych ekranów	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
33	KNR-W d.1 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		360	m ²	360,000	
				RAZEM	360,000
2		Wymiana 1 pionu przez 3 kondygnacje			
34	d.2 kalk. własna	Demontaż ekranów	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
35	KNR 4-02 d.2 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25 mm	m		
		3,8*3	m	11,400	
				RAZEM	11,400
36	KNR 4-02 d.2 0114-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr.50 mm	m		
		3,8*6	m	22,800	
				RAZEM	22,800
37	KNR-W d.2 2-15 0112-06 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 63 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - z.w.	m		
		3,8*3	m	11,400	
				RAZEM	11,400
38	KNR-W d.2 2-15 0112-03 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP stabi o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego -c.w.	m		
		3,8*3	m	11,400	
				RAZEM	11,400
39	KNR-W d.2 2-15 0112-06 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP stabi o śr. zewnętrznej 63 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - c.w.	m		
		3,8*3	m	11,400	

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11,400
40	KNR-W d.2 2-15 0121-03 z.o.2.5. 9901	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm - ściany z betonu żwirowego	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
41	KNR-W d.2 2-15 0121-06 z.o.2.5. 9901	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 63 mm - ściany z betonu żwirowego	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
42	KNNR 4 d.2 0116-03	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm- połączenie z istniejącą instalacją	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNNR 4 d.2 0116-05 analiza indywidualna	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 63 mm- połączenie z istniejącą instalacją	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
44	KNR-W d.2 2-15 0132-01	Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - połączenie z lokalówką	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
45	KNR-W d.2 2-15 0430-01	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
46	KNR 4-01 d.2 0208-04	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm stropy	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
47	KNR-W d.2 4-01 0206-01 uwaga p. tab. analogia	Uszczelnienie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w stropach przy głębokości do 10 cm masą ogniochronną.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
48	KNR 2- d.2 15/GE- BERIT 0317-01 analiza indywidualna	Przegrody ogniowe dla rur o śr. zewn. 32 mm - kołnierz ogniochronny	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNR 2- d.2 15/GE- BERIT 0317-02 analiza indywidualna	Przegrody ogniowe dla rur o śr. zewn. 63 mm - kołnierz ogniochronny	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
50	KNR-W d.2 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1,000
		1			
		34,2	m	34,200	
				RAZEM	34,200

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNR-W d.2 2-15 0128-02	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		34,2	m	34,200	
				RAZEM	34,200
52	kalk. d.2 własna	Montaż zdemontowanych ekranów	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
53	KNR 0-34 d.2 0101-12	Izolacja rurociągów śr. 63 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		11,4	m	11,400	
				RAZEM	11,400
54	KNR 0-34 d.2 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		11,4	m	11,400	
				RAZEM	11,400
55	KNR 0-34 d.2 0101-20	Izolacja rurociągów śr. 63 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 50 mm (S)	m		
		11,4	m	11,400	
				RAZEM	11,400
56	KNR-W d.2 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
57	kalk. d.2 własna	Montaż zdemontowanych ekranów	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
58	KNR-W d.2 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		60	m ²	60,000	
				RAZEM	60,000
3		Wymiana poziomu ciepłej wody i podłączenie do wymiennika			
59	KNR 4-02 d.3 0114-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr.50 mm	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
60	KNR-W d.3 2-15 0112-06 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP stabi o śr. zewnętrznej 63 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - c.w.	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
61	KNR-W d.3 2-15 0120-06 z.o.2.5. 9901	Kompensatory z punktami stałymi w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 63 mm - ściany z betonu żwirowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR-W d.3 2-15 0121-06 z.o.2.5. 9901	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 63 mm - ściany z betonu żwirowego	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
63	KNR-W d.3 2-15 0132-06	Zawory przelotowe kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
64	KNR-W d.3 2-15 0430-06	Dwuzłączki o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65	KNNR 4 d.3 0116-05 analiza indywidualna	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 63 mm- połączenie z istniejącą instalacją i wymiennikiem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
66	KNR 0-34 d.3 0101-20	Izolacja rurociągów śr. 63 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 50 mm (S)	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
67	KNR 4-04 d.3 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t		
		0,9	t	0,900	
				RAZEM	0,900
4		Wymiana 2 pionów przez 3 kondygnacje			
68	d.4 kalk. własna	Demontaż ekranów	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
69	KNR 4-01 d.4 0208-04	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm stropy	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
70	KNR 4-02 d.4 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		3,8*2*3	m	22,800	
				RAZEM	22,800
71	KNR 4-02 d.4 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr.32 mm	m		
		2*3,8*2*3	m	45,600	
				RAZEM	45,600
72	KNR-W d.4 2-15 0112-04 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - z.w.	m		
		3,8*2*3	m	22,800	
				RAZEM	22,800
73	KNR-W d.4 2-15 0112-01 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP stabi o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - c.w.	m		
		22,8	m	22,800	
				RAZEM	22,800
74	KNR-W d.4 2-15 0112-04 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP stabi o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ściany z betonu żwirowego - c.w.	m		
		22,8	m	22,800	
				RAZEM	22,800
75	KNNR 4 d.4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm - połączenie z istniejącą instalacją	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
76	KNNR 4 d.4 0116-04	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm - połączenie z istniejącą instalacją	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
77	KNR-W d.4 2-15 0121-01 z.o.2.5. 9901	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm - ściany z betonu żwirowego	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
78	KNR-W d.4 2-15 0121-04 z.o.2.5. 9901	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm - ściany z betonu żwirowego	szt.		

OBMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
79	KNR-W d.4 2-15 0132-01	Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - połączenie z lokalówką	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
80	KNR-W d.4 2-15 0430-01	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
81	KNR-W d.4 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1,000
		1			
		68,4	m	68,400	
				RAZEM	68,400
82	KNR-W d.4 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		68,4	m	68,400	
				RAZEM	68,400
83	KNR 0-34 d.4 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		22,8	m	22,800	
				RAZEM	22,800
84	KNR 0-34 d.4 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 40 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m		
		45,6	m	45,600	
				RAZEM	45,600
85	KNR 4-01 d.4 0206-02	Obetonowanie otworów w stropach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
86	d.4 kalk. własna	Montaż zdemontowanych ekranów	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
87	KNR-W d.4 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		120	m ²	120,000	
				RAZEM	120,000